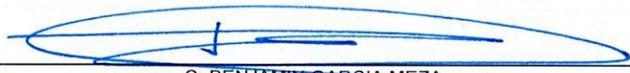


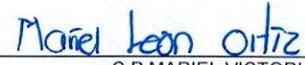
Cuenta Pública 2024
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE B. C. SUR
 Estado Analítico del Activo
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
 (Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	517,202,165	457,160,825	308,331,127	666,031,863	148,829,699
Activo Circulante	46,136,657	345,802,164	308,325,545	83,613,276	37,476,620
Efectivo y Equivalentes	19,988,403	166,222,446	123,229,989	62,980,860	42,992,457
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,336,835	155,333,107	155,380,199	5,289,744	-47,092
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	20,811,418	24,246,611	29,715,357	15,342,673	-5,468,745
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	471,065,508	111,358,661	5,582	582,418,587	111,353,079
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	261,790,963	0	5,582	261,785,381	-5,582
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	206,758,282	107,945,550	0	314,703,833	107,945,550
Bienes Muebles	7,164,828	3,404,202	0	10,569,030	3,404,202
Activos Intangibles	1,769,028	8,909	0	1,777,937	8,909
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-6,417,593	0	0	-6,417,593	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



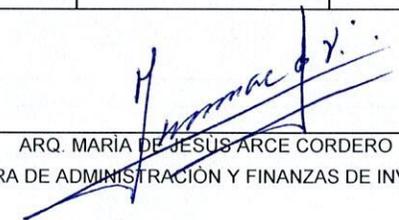
C. BENJAMIN GARCIA-MEZA
 DIRECTOR GENERAL DE INVI DE B.C.S.



C.P. MARIEL VICTORIA MIGUEL LEON ORTIZ
 JEFA DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



**INSTITUTO DE VIVIENDA
 DE B. C. S.
 ORGANISMO PUBLICO
 DESCENTRALIZADO**



ARQ. MARIA DE JESUS ARCE CORDERO
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE INVI DE B.C.S.